

I den norra delen av kvarteret Aslög och i kvarteret Gudrund har fastighetsbildning ännu inte fullföljts. Även där kan avvikelser från illustrationskarta till stadsplanen komma att ske.

Upplåtna utrymmen för anläggningen skall inom Ullvi 3:309 anpassas till slutligt genomförd fastighetsbildning.

Anm. Gemensamhetsanläggning 2 har rätt till utrymme inom Ullvi 3:309 för garage, centralantennanläggning och gemensamma el-ledningar för radhusbebyggelsen.

4. Anläggningen skall utföras av ASEA AB, genom entreprenadföretag, i samband med bebyggandet av området enligt exploateringsavtal och skall vara utförd och åsynad innan samfälligheten övertar förvaltningen av hela anläggningen.  
Anläggningen skall vara färdigställd senast 1985-01-01.

Tillträde till upplåtta utrymmen skall ske när detta anläggningsbeslut vunnit laga kraft. Från och med tillträdesdagen övertar samfälligheten förvaltningen av successivt färdigställda delar av anläggningen, fram till fulla övertagandet senast 1985-01-01.

#### Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens drift skall fördelas lika mellan deltagande fastigheter efter slutförd fastighetsbildning för exploatering inom kvarteren Aslög, Brynhild och Gudrund. Det totala antalet bostadsfastigheter, inklusive en fastighet för tillfälligt förskoleändamål, beräknas uppgå till 264 fastigheter. Därav är 123 färdigbildade (Ullvi 3:310 - 3:432) och 141 avses att bildas inom norra delen av kvarteret Aslög och inom kvarteret Gudrund. Andelarna för de fastigheter som inte är bildade tilldelas exploateringsfastigheten Ullvi 3:309.

Kostnaderna för anläggningens drift fördelas följaktligen:

Ullvi 3:309		141/264
Ullvi 3:310 - 3:432, vardera	1/264	<u>123/264</u>
	Totalt	264/264

R.N:r

GEMENSAMHETSANLÄGGNING 2 = ULLVI ga:2

#### Anläggningsbeslut

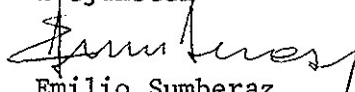
1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av
  - 1.1 Sex stycken garagelängor innehållande 50 garageplatser med förråd.
  - 1.2 Yttertak inklusive plåtarbeten.

- 1.3 Husfasader inklusive socklar ner till marknivå exklusive fönster, fönsterdörrar och entrédörrar.
- 1.4 Regnvattenavlopp för avvattning av tak och mark fram till serviceledningarnas anslutning till det kommunala ledningsnätet.
- 1.5 Hela centralantennanläggningen inklusive uttag i lägenheterna.
- 1.6 El-mätarskåpen och el-ledningar fram till gruppcentralens huvudbrytare (exklusive brytare) i varje hus och ledningar till respektive garagen från säkring i gruppcentralen.
2. Deltagande fastigheter:  
Ullvi 3:310 - 3:345, 3:354 - 3:363 och 3:375 - 3:378.  
Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens drift och underhåll.
3. Upplåtet utrymme:
- 3.1 De områden av Ullvi 3:309 (enbart tjänande) som ianspråk-  
tages av anläggningarna som beskrives under 1.1, 1.4,  
1.5 och 1.6.
- 3.2 De områden av Ullvi 3:310 - 3:345, 3:354 - 3:363 och  
3:375 - 3:378 som ianspråk-  
tages av anläggningarna be-  
skrivna under 1.2 - 1.6.
4. Anläggningen skall utföras av ASEA AB, genom entreprenad-  
företag i samband med bebyggandet av kvarteret Brynhild  
och skall vara utförd och åsynad innan samfälligheten  
övertar förvaltningen av anläggningen.  
Anläggningen skall vara färdigställd senast 1982-07-01.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens drift skall fördelas mellan  
deltagande fastigheter (Ullvi 3:310 - 3:345, 3:354 - 3:363  
och 3:375 - 3:378) efter lika andelstal (1/50 var).

I tjänsten

  
Emilio Sumberaz  
Förrättningslantmätare