

DEBITERINGSLÄNGD 2025

Ägare av nedan listade fastigheter är juridiskt bundna till avgifter som beslutas på årsstämman 2025. Vid försäljning av fastigheten är det viktigt att man meddelar kassören i föreningen om ägarbytet och reglerar samfällighetsavgifter i köp/sälj avtal.

OBS! Juridisk ägare angiven i denna debiteringslängd är ansvarig för betalning av samfällighetsavgifter fram till kommande årsstämma då ny debiteringslängd fastställs. Viktigt att avflyttande (säljande) medlem därför reglerar ansvar för samfällighetsavgifter med den tillträdande köparen samt meddelar samfällighetens kassör.

UTDEBITERING FÖR 2025

<u>Samtliga:</u>	Fastigheterna 3:310–3:569	3 500 kr betalas 2025-05-31
	Fondering GA1	2 000 kr betalas 2025-05-31

För de fastigheter som deltar i vårstädningen kommer avgiften att reduceras med 300 kr.

Ändringar

<u>GA2</u>	
Enligt extrastämma 2012-04-10	1 500 kr betalas 2025-09-30

<u>GA3</u>	
Enligt extrastämma 2012-04-10	1 500 kr betalas 2025-09-30
	1 400 kr betalas 2026-03-31

GA2 = radhusen med fastighetsbeteckning 3:310–3:345, 3:354–3:363, 3:375–3:378

GA3 = radhusen med fastighetsbeteckning 3:548–3:565

KOMMENTAR

Avgiften höjs årligen till samfälligheten automatiskt genom indexerad höjning, index är (fastighetsindex) SCB K/T som i år ligger på 5,7%.

Funderingen för radhusen inom GA2 och GA3 anses nödvändig för att under en längre tid sprida ut kostnaderna för framtida reparationer och underhåll som kan bli aktuella på de gemensamma delarna av garage och hus.

Reparationer till följd av skadegörelse på Samfällighetens egendom kan föranleda extra utdebitering under året

Fastigheter med ägare i Samfälligheten Brynhild som omfattas av utdebitering enligt Årsstämmans beslut 2025-03-31

